



Immeuble avec 2 appartements en centre-ville



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 275,769.7

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Земли Луары
Почтовый индекс:	85150
Добавлено:	17.03.2026

Описание:

Situé en plein centre de La Mothe-Achard, cet immeuble de rapport développe environ 131 m² et constitue une belle opportunité pour un investissement locatif. L'immeuble se compose de deux appartements. Au rez-de-chaussée, un appartement de type T2 bis comprenant un séjour, une cuisine, une chambre, un bureau de 8 m² utilisé comme chambre, une salle de bain et un WC indépendant. Ce logement dispose également d'une terrasse ou cour privative. À l'étage, un second appartement de type T2 bis comprenant un séjour, une cuisine, une chambre, un bureau de 8 m² utilisé comme chambre, une salle de bain, un WC indépendant ainsi qu'un balcon. Les logements offrent des surfaces agréables et des extérieurs appréciables, ce qui en fait un bien intéressant pour un investisseur souhaitant développer son patrimoine locatif. Dossier technique et informations complémentaires disponibles sur demande.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 235 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1949

Общие

Готовые кв.м.:	131 кв м
Площадь участка:	185 кв м



Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 243

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T718547/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1620023

