



Maison 112m2 rénovée en 2024 entre Leclerc & Picard



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 324,326.16

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Пуатье
Почтовый индекс:	86000
Добавлено:	18.03.2026

Описание:

Proche de la nouvelle piste cyclable (10' du plateau), situation idéale en retrait de la route et dans une impasse à proximité de toutes les commodités commerciales, médicales et scolaires pour cette maison rénovée du sol au plafond et au goût du jour fin 2024 (décennale 10 ans) avec sa terrasse et son jardinet clos 62m2
Celle-ci comprend au rez de chaussée, une grande Pièce de Vie lumineuse, 36 m2, entrée avec une Cuisine aménagée, Wc, Buanderie
L'escalier en bois mène à l'étage, le palier dessert 3 belles Chambres, une Salle d'eau (douche/meuble vasque/sèche serviette) Wc
Plancher flottant sur l'ensemble des pièces
Ouvertures double vitrage en PVC avec volets roulants électriques
Convecteurs à inertie
Vmc auto-réglable
Chauffe-eau électrique
Grand garage avec grenier
Possibilité location local atelier sécurisé avec grenier 65m2 au sol, loyer mensuel 500€
Taxe foncière 700€
N'hésitez pas à me joindre 7/7 de 8h à 20h
Rendez-vous visite possible 7/7 de 9h à 18h

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 275 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1900

Общие

Спальни: 3



Ванные комнаты: 1
Готовые кв.м.: 112 кв м
Площадь участка: 517 кв м

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 212

Building details

Parking: да

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T718789/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1623093

