



maison de charme de 143 m² env, avec piscine à Magny le Hongre



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 726,389.13

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Île-de-France
Город:	Magny-le-Hongre
Почтовый индекс:	77700
Добавлено:	19.03.2026

Описание:

Située au cœur de Magny le Hongre, dans un environnement calme et verdoyant, cette maison indépendante sans vis à vis, allie le cachet de l'ancien au confort du moderne. Sur une parcelle de 722 m², vous profiterez d'un bel espace extérieur avec terrasse et piscine, parfait pour les moments de détente en famille ou entre amis. À l'intérieur, la maison offre 143 m² environ de surface habitable, comprenant :
• Une spacieuse pièce de vie de 56 m² avec sa cuisine ouverte entièrement équipée ;
• Trois grandes chambres (avec possibilité de créer une chambre parentale)
• Une mezzanine pouvant servir de bureau ou de quatrième chambre ;
• Une grande salle de bain moderne ;
• Un garage complété par une place de stationnement extérieure. Vous apprécierez son emplacement privilégié, à proximité immédiate de toutes les commodités : transports (RER A, TGV, Ouigo), bus, écoles, espaces santé, golf, ainsi que les centres commerciaux de Val d'Europe et du Clos des Chênes. Une maison atypique, pleine de charme, où il fait bon vivre — à découvrir sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 619 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1750

Общие



Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	143 кв м
Площадь участка:	722 кв м

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	231
--	-----

Building details

Parking:	да
Outdoor Amenities:	Pool

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта:	http://www.arkadia.com/AGHX-T718900/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1622447
-----------	---------

