



## Secteur Gargan / limite Le Raincy



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 140,286.14

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Île-de-France
Город:	Les Pavillons-sous-Bois
Почтовый индекс:	93320
Добавлено:	20.03.2026

#### Описание:

A SAISIR !! Pavillons sous bois Centre - ville.<br />Idéalement situé dans l'hyper centre secteur Gargan, A proximité immédiate des commodités et commerces et à 1mn à à pied du TRAM T4, au sein d'une petite copropriété, venez découvrir cet<br />appartement de 33 m<sup>2</sup> au 1er étage sans ascenseur. Ce bien se compose d'une entrée, une cuisine séparée, un beau séjour lumineux sur cour, une salle d'eau avec toilette et une grande chambre.<br />Luminosité et fonctionnalité caractérisent ce bien.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 24 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1200 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 119 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1993

### Общие

Спальни:	1
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	33 кв м



Floor Number: 1

### Room details

Total rooms: 2

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 316

### Lease terms

Date Available:

### Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T719491/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T719491/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1611548

