



Maison - 195m² - Perthes



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 671,737.36

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Île-de-France
Город:	Perthes
Почтовый индекс:	77930
Добавлено:	21.03.2026

Описание:

Votre agence 123webimmo vous présente : Maison en pierre de 195 m² avec vie de plain-pied ? Environnement calme et privilégié.

Nichée à l'orée de la forêt, cette élégante maison en pierre d'environ 195 m² habitables (222 m² au sol) séduit par son environnement paisible et son organisation pensée pour une véritable vie de plain-pied. Idéale pour une famille, elle conjugue charme, espace et fonctionnalité dans un cadre privilégié.

Dès l'entrée, la pièce de vie baignée de lumière offre un vaste salon-séjour convivial prolongé par une salle à manger propice aux moments partagés. La cuisine ouverte, entièrement équipée et aménagée, s'intègre harmonieusement à l'ensemble et garantit un espace pratique au quotidien. Le rez-de-chaussée accueille également une suite parentale avec dressing et salle d'eau privative, ainsi qu'un WC indépendant. L'étage dévoile une belle mezzanine modulable selon vos projets : coin lecture, espace de travail ou salle de jeux. Vous y trouverez également une seconde suite parentale dotée de dressings et d'une salle d'eau, une autre grande chambre, une salle de bains et un WC séparé.

À l'extérieur, le jardin clos et préservé des regards invite à la détente en toute tranquillité. Un garage et une dépendance complètent ce bien, offrant de multiples possibilités d'aménagement : atelier, espace de rangement ou création d'un studio indépendant.

Alliant confort moderne et atmosphère sereine, cette propriété constitue une opportunité rare à proximité des commerces du village et de l'accès rapide à l'autoroute A6. Un lieu de vie chaleureux à découvrir sans attendre.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques.

Построен:	1774
-----------	------



Общие

Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	195 кв м
Площадь участка:	660 кв м

Room details

Total rooms:	6
Indoor Features:	Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	145
--	-----

Building details

Parking:	да
Количество этажей:	1

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта:	http://www.arkadia.com/QAYM-T56505/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	WI_c58601
-----------	-----------

