



## Appartement 3 pièces en centre ville



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 275,310.85

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Бретань
Город:	Витрэ
Почтовый индекс:	35500
Добавлено:	23.03.2026

#### Описание:

Venez découvrir sans tarder ce bel appartement type 3 de 75m<sup>2</sup> très lumineux ! En rez-de-chaussée d'une copropriété résidentielle de 2003, très bien entretenue avec des accès sécurisés, cet appartement dispose d'une belle pièce de vie de 27m<sup>2</sup>, d'une cuisine équipée et aménagée, de 2 chambres sur parquet dont une avec placard intégré, d'une salle de bain avec baignoire et double vasque, d'un WC séparé. Pour compléter ce bien, vous disposerez d'un garage fermé en sous terrain ainsi que d'une cave. Chauffage au gaz, bonne isolation, pas de travaux à prévoir.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 49 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1000 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 234 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 2003

### Общие

Спальни:	2
Ванные комнаты:	1



---

Готовые кв.м.: 75 кв м

## Room details

Total rooms: 3

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 110

## Building details

Parking: да

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T720419/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T720419/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1625404

