



## Maison Familiale



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 251,613.29

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Экуайё
Почтовый индекс:	17770
Добавлено:	23.03.2026

#### Описание:

A la recherche de tranquillité et d'espace pour votre famille, découvrez cette maison parfaitement entretenue, située à 15 minutes de Saintes, dans un cadre verdoyant et sans vis-à-vis, sur une parcelle généreuse de 2450 m<sup>2</sup> close.<br />Espace de vie : A l'étage, profitez d'un salon-salle à manger avec insert bois, d'une cuisine équipée, trois chambres,,une salle d'eau et d'un WC indépendant.<br />Rez-de-jardin aménagé : un sous-sol total offrant une suite parentale privative (avec douche à l'italienne et WC) et un grand cellier aménagée ouvrant directement sur le jardin.<br />Confort et équipements : Double vitrage, chauffage mixte (électrique et bois), adoucisseur d'eau. La maison est prête à vous accueillir.<br />Stationnement : Un garage intégré permettant de stationner deux véhicules.<br />Ne tardez pas !!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 215 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Christine GOHIER, Tél. : 0666633135, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINTES sous le numéro 490 130 978

Построен: 1985

### Общие

Спальни: 4



Ванные комнаты: 2  
Готовые кв.м.: 100 кв м  
Площадь участка: 2450 кв м

### Room details

Total rooms: 5

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 213

### Building details

Parking: да

### Lease terms

Date Available:

### Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/FFPA-T96856/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T96856/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 200634

