



Maison 115m2 4 chambres terrain clos garage



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 185,411.12

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Sardent
Почтовый индекс:	23250
Добавлено:	24.03.2026

Описание:

En exclusivité, je vous propose ce pavillon sur sous-sol de 115m2, situé à Sardent, à 15min de Guéret et de la N145.
Il bénéficie d'un emplacement recherché : dans une rue calme et hors route passante ; son agréable terrain attenant clos et sans vis-à-vis saura vous séduire.
Il est composé d'une confortable pièce de vie de 40m2 regroupant le salon, espace repas et cuisine ouverte, avec poêle à bois central ; de trois chambres avec chacune un dressing ; d'une salle de bain avec double vasque et douche à l'italienne, WC séparé.
Au sous-sol, une chambre d'amis avec salle d'eau attenante complète les espaces de vie ; une buanderie, une chaufferie, un second WC, une cave et la un grand garage (deux véhicules) sont aménagés.
TAE - chauffage chaudière électrique + poêle à bois - combles isolées - huisseries double vitrage
Et si c'était chez vous ? Contactez-moi dès maintenant !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 158 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1976

Общие

Спальни:	4
Ванные комнаты:	2



Готовые кв.м.: 115 кв м
Площадь участка: 1431 кв м

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 414

Building details

Parking: да

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T720975/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1623492

