



Maison 5 pièces - beaux volumes - au calme



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 281,519.79

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Ньель-сюр-Сёдр
Почтовый индекс:	17600
Добавлено:	25.03.2026

Описание:

Exclusivement avec votre agent immobilier Sonny HERVIN - À seulement 20 minutes de Rochefort, 10 minutes de La Tremblade et 20 minutes de Royan, découvrez cette maison située dans un environnement calme et champêtre et à proximité des commerces.

Cette maison fait environ 128m² habitables, elle offre une belle luminosité et une organisation idéale pour une famille avec sa grande pièce de vie idéalement orientée avec cuisine ouverte et son arrière cuisine. Pour le coin nuit, nous avons trois chambres dont une avec un grand dressing et deux bureaux, salle de bains avec WC et un WC indépendant.

En ce qui concerne l'extérieur, le cadre bucolique et le calme d'une impasse vous assure une tranquillité. Il est à anticiper un aménagement extérieur afin d'exploiter parfaitement les plus de 2000m² de terrain.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 239 900 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 2001

Общие

Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	128 кв м



Площадь участка: 2131 кв м

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 146

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T712030/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1608416

