



## Cadre bucolique



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 742,446.56

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Île-de-France
Город:	Vaux-sur-Seine
Почтовый индекс:	78740
Добавлено:	25.03.2026

#### Описание:

Située aux portes du Vexin dans la charmante commune de Vaux-sur-Seine (78740), cette propriété baignée de lumière bénéficie d'un cadre paisible et résidentiel à proximité de toutes les commodités nécessaires pour le quotidien. La ville offre un environnement verdoyant idéal pour les familles, avec des écoles, des commerces de proximité et des espaces de loisirs à quelques pas. Cette maison édifée sur un terrain de 1496 m<sup>2</sup> piscinable, elle dispose de 6 places de parking dont 2 box, d'un sous-sol-total avec buanderie et un local technique abritant le système de chauffage produit par une pompe à chaleur, offrant un espace de stationnement généreux. Son extérieur offre une belle terrasse accessible depuis le salon et la cuisine, idéale pour profiter des journées ensoleillées et des repas en extérieur en toute tranquillité. À l'intérieur, cette maison propose au rez-de-chaussée, une entrée, une chambre avec salle d'eau et wc, un salon exposé plein sud, une cuisine aménagée équipée également exposée plein sud. À l'étage un palier desservant quatre chambres, une salle de bains et un wc, elle offre des espaces de vie confortables pour toute la famille. L'agencement fonctionnel, les pièces lumineuses et les équipements modernes font de cette maison un lieu de vie chaleureux et accueillant. À visiter 7/7 sans tarder.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 630 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 2002



---

## Общие

Спальни:	5
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	169 кв м
Площадь участка:	1496 кв м

## Room details

Total rooms:	6
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	46
--	----

## Building details

Parking:	да
----------	----

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T719997/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T719997/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
---------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	1625560
-----------	---------

