



## Maison avec dépendance et garage Le Teich.



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 695,307.1

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Ле-Теш
Почтовый индекс:	33470
Добавлено:	26.03.2026

#### Описание:

LE TEICH – Maison de caractère au calme avec dépendance et grand terrain  
Située dans un environnement paisible et recherché du Teich, cette maison de 124 m<sup>2</sup> allie confort moderne et charme de l'ancien. Parfaitement entretenue, elle offre de beaux volumes et une hauteur sous plafond qui accentue la sensation d'espace.  
Dès l'entrée, vous serez séduit par une pièce de vie chaleureuse avec cheminée, prolongée par une cuisine équipée, idéale pour recevoir. La maison dispose de 3 chambres, dont une véritable suite parentale avec dressing et salle de bain privative. Une seconde salle d'eau, 2 WC indépendants et de nombreux rangements viennent compléter l'ensemble.  
Le terrain de 824 m<sup>2</sup>, entièrement clos et agrémenté d'un portail électrique, accueille une belle dépendance et un vaste garage. L'ensemble est en excellent état, sans travaux à prévoir.  
Un bien rare sur le secteur, prêt à accueillir votre projet de vie. À visiter sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 590 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 2006

### Общие

Спальни:	3
Ванные комнаты:	2



Готовые кв.м.: 124 кв м  
Площадь участка: 824 кв м

### Room details

Total rooms: 4

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 188

### Building details

Parking: да

### Lease terms

Date Available:

### Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T721386/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T721386/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1628066

