



Rare sur secteur



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 416,624.79

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Градиньян
Почтовый индекс:	33170
Добавлено:	26.03.2026

Описание:

Maisons HERAUD, constructeur de maisons en Gironde propose dans un quartier prisé de Gradignan, ce terrain de 1754 m² offre une opportunité exceptionnelle pour concrétiser vos projets immobiliers. Niché dans un environnement calme, il bénéficie d'une proximité appréciable avec les écoles, commerces et infrastructures de la ville. Idéal pour une construction sur mesure, sa superficie permet d'envisager une maison spacieuse, avec une emprise au sol de 140 m² pour une optimisation fonctionnelle. Autorisant un R+1, vous pourrez maximiser votre espace de vie tout en profitant d'une étude de sol réalisée pour un démarrage serein des travaux. En résumé, ce terrain offre un cadre de vie privilégié au cœur d'un quartier résidentiel attractif.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 356 000 €

Honoraires charge vendeur

Общие

Готовые кв.м.:	1754 кв м
Площадь участка:	1754 кв м

Lease terms

Date Available:



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости
<https://www.imlix.com/ru/>

Дополнительная информация

URL вебсайта:

http://www.arkadia.com/AGHX-T721699/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1610918

