



## IMMEUBLE DE STANDING DE 3 APPARTEMENTS EN CENTRE VILLE DE NIORT !



### Информация об агенте

|                    |  |
|--------------------|--|
| Название:          | ArKadia  |
| Название компании: |  |
| Страна:            | Великобритания   |
| Телефон:           |  |
| Languages:         | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Детали объявления

|               |                |
|---------------|----------------|
| Недвижимость: | На продажу     |
| Цена:         | USD 362,607.82 |

### Местоположение

|                  |                    |
|------------------|--------------------|
| Страна:          | Франция            |
| Область:         | Nouvelle-Aquitaine |
| Город:           | Ньор               |
| Почтовый индекс: | 79000              |
| Добавлено:       | 27.03.2026         |

#### Описание:

IMMEUBLE DE STANDING DE 3 APPARTEMENTS EN CENTRE VILLE DE NIORT !  
A la vente en centre ville de Niort proche port Boinot et à deux pas des Halles de Niort, cet immeuble très calme et rénové se compose de 3 appartements T2 entièrement meublé avec cuisine ouverte sur le salon/ séjour, dans le prolongement une chambre, une salle d'eau avec wc séparé.  
AU RDC, un T2 de 31.56 m<sup>2</sup>  
Au 1er étage, un T2 de 29.37 m<sup>2</sup>  
Au 2nd étage, un T2 de 26.45 m<sup>2</sup>  
Rentabilité 1900 € par mois ! Alors n'attendez plus et contactez moi !!!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 309 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1948

### Общие

|                  |         |
|------------------|---------|
| Готовые кв.м.:   | 87 кв м |
| Площадь участка: | 47 кв м |

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 187



## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T718836/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T718836/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID:

1622971

