



## Maison sur sous sol total , comble aménageable.



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 232,888.58

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Île-de-France
Город:	Limay
Почтовый индекс:	78520
Добавлено:	27.03.2026

#### Описание:

Maison sur sous sol total située à proximité des commerces, des écoles et des transports, édifée sur un terrain de 409 m<sup>2</sup>. Elle dispose d'un garage indépendant ainsi que de combles pouvant être aménagés selon les besoins. À l'intérieur, une entrée avec placard mène à un séjour lumineux et à une cuisine entièrement équipée, ainsi qu'à deux chambres, une salle de bain et des WC séparés. La maison offre également une pièce aménagée au sous sol pouvant faire office de bureau. Chaudière à condensation neuve, fenêtre PVC..

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 199 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 190 000 €

Honoraires charge acquéreur : 9 000 € soit 4,74 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Построен: 1965

### Общие

Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	70 кв м
Площадь участка:	409 кв м



## Room details

Total rooms: 3

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 416

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T721731/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T721731/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1629811

