



Maison dans un état impeccable, économe, au calme.



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 468,000

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Бретань
Город:	Morieux
Почтовый индекс:	22400
Добавлено:	27.03.2026

Описание:

Située à Morieux (22400), proche de la côte, de Pléneuf-Val-André et de Saint-Brieuc, cette très belle maison récente (2022) bénéficie d'un cadre paisible et attractif.
Implantée sur un terrain de plus de 500 m², et pensée pour être économe en énergie, cette maison de 129 m² env. se distingue par son très bon état général et la qualité des matériaux qui la composent.
Au rez-de-chaussée, vous trouverez une entrée accueillante menant à une pièce de vie lumineuse agrémentée d'un poêle à granulés, une cuisine ouverte équipée fonctionnelle et conviviale, une chambre avec salle d'eau et dressing, ainsi que des toilettes séparées.
À l'étage, un palier dessert 3 chambres supplémentaires et une salle d'eau avec wc.
Un grand garage carrelé (env. 36m²) avec porte sectionnelle électrique, ainsi qu'une grande terrasse viennent compléter ce bien.
Pour les amoureux de nature, de promenades et de vie à proximité de la mer, cette maison offre un confort et une praticité indéniables pour toute la famille.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 468 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 2022

Общие

Спальни:	4
Ванные комнаты:	2



Готовые кв.м.: 129 кв м
Площадь участка: 567 кв м

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 57

Building details

Parking: да

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T722003/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1627485

