



## Maison 5 pièces - 10.000 m2 terrain



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 268,557.5

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Бретань
Город:	Плёкадёк
Почтовый индекс:	56140
Добавлено:	27.03.2026

#### Описание:

Rénovation privilégiant les matériaux durables. <br />Amoureux des grands espaces, et de la nature ? Venez découvrir cette maison d'habitation d'environ 130m2 et ses 10.000 m2 de terrain. Vous pourrez même acquérir en supplément : 1 parcelle de plus d'18.000m2 en bord de rivière. <br />Côté maison; vous profiterez au rez-de-chaussée : d'une pièce de vie avec un poêle à bois, d'une véranda, d'un salon, d'un atelier pouvant faire usage de bureau, d'une buanderie et un wc. À l'étage, 2 belles chambres dont une suite parentale avec salle d'eau et rangements; une second salle d'eau et une mezzanine pouvant être aménagée en chambre. <br />Coté jardin; vous serez séduit par les différents espaces créés, avec de nombreuses possibilités d'exploitation en fonction de votre projet personnel ou professionnel.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 228 260 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 220 000 €

Honoraires charge acquéreur : 8 260 € soit 3,75 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Julien HALLIER, Tél. : 06 75 56 19 58, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de VANNES sous le numéro 823 523 600

Построен: 1948

### Общие



---

Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	130 кв м
Площадь участка:	10000 кв м

### Room details

Total rooms:	5
--------------	---

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	194
--	-----

### Building details

Parking:	да
----------	----

### Lease terms

Date Available:

### Дополнительная информация

URL вебсайта:	<a href="http://www.arkadia.com/FFPA-T97109/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/FFPA-T97109/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
---------------	---

### Contact information

IMLIX ID:	201037
-----------	--------

