



Pavillon familial de 127 m², 4 chambres, niché dans un environnement privilégié.



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 627,816.13

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Île-de-France
Город:	Lesigny
Почтовый индекс:	77150
Добавлено:	28.03.2026

Описание:

Située à Lésigny (77150), cette maison bénéficie d'un cadre privilégié au sein d'une résidence recherchée offrant des équipements de qualité tels qu'une piscine, un snack et des terrains de tennis. La commune propose un environnement calme et verdoyant, idéal pour les familles, tout en étant à proximité de commerces et écoles.

Sur un terrain de 1035 m², la propriété comprend un jardin soigné, deux places de parking et un charmant chalet en bois. L'espace extérieur offre ainsi un cadre convivial pour profiter des beaux jours en toute tranquillité, agrémenté par une vue dégagée sans vis à vis.

Cette maison de 127 m² habitable, dispose d'une entrée avec placard, un séjour avec une cheminée foyer ferme, une salle à manger et une cuisine équipée. Au rez-de-chaussée, on trouve également deux chambres dont une suite parentale avec sa salle de bain +WC attenante, ainsi qu'une autre salle d'eau+WC. À l'étage, deux chambres supplémentaires, un WC et un grenier. Cette demeure offre un agencement fonctionnel et confortable, idéal pour accueillir une famille.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 601 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1200 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 535 000 €



Honoraires charge vendeur

Построен: 1969

Общие

Спальни: 4
Ванные комнаты: 2
Готовые кв.м.: 127 кв м
Площадь участка: 1035 кв м

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 196

Building details

Parking: да

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T722295/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1624769

