



КОСТРЕНА - Великолепная вилла с бассейном



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	В аренду
Цена:	USD 5,867.44

Местоположение

Страна:	Хорватия
Область:	Primorsko-Goranska Zupanija
Город:	Kostrena
Добавлено:	07.02.2026
Описание:	КОСТРЕНА - Великолепная вилла с бассейном

Первоклассная дизайнерская вилла в уникальном месте Кострены. Вилла расположена на земельном участке площадью 2100 м², с ухоженным садом и панорамным видом на море. Характеристики недвижимости: Общая площадь: 300 м² Содержание виллы: Кухня со столовой, просторная гостиная 4 спальни, каждая со своей ванной комнатой 3 просторные террасы и коридор Отдельная квартира площадью 60 м² с кухней, гостиной, ванной комнатой, спальней и террасой Роскошные удобства и оборудование: Большой бассейн с большой зоной для загара Солнечные панели для подогрева воды и бассейна Подогрев пола и кондиционирование воздуха в каждой комнате Современное видео, домофон и система сигнализации NIKVISION с дистанционным управлением мобильный телефон Внешний вид и парковка: Парковка на 6-7 автомобилей, 3 из которых имеют крытую территорию. Ухоженный сад, идеально подходящий для отдыха и общения. Расположение: 15 минут пешком от моря и самых красивых пляжей Кварнера. Всего в 4 км от пляжа. центр Риеки Вилла представляет собой идеальное сочетание роскоши, современного дизайна и превосходного местоположения. КОСТРЕНА Кострена – старинный популярный прибрежный город, впервые упомянутый в начале 15 века. Свою первую муниципальную независимость он получил в 1874 году, но сохранял ее очень короткое время, всего два года. Он разделен на две части: ул. Люсия и Св. Варвары, по названиям двух церквей, существующих на его территории. Кострена расположена в непосредственной близости от города Риека, в окружении залива Мартиншчица и залива Бакар. Полуостров Кострен имеет длину около 10 километров и полого спускается к морскому побережью. По всей его длине расположены прекрасные пляжи,



которые летом посещают тысячи купальщиков. Самыми известными и посещаемыми являются курорты в заливе Журково, за ними следуют Смоквиново, Свежань, Спужвина, Подражица, Новая Вода и Перило. Кострена состоит из примерно двадцати поселений, многие из которых были названы в честь семей, а сегодня Врх Мартиншчице, Главани, Св. Люсия, Рожманичи, Доричичи и Павеки. Характерные карстовые зоны со средиземноморской растительностью и знаменитыми костренскими громами, а также мягкий климат, который иногда поддается сильным штормам, являются характерными чертами этого региона.

Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 36046

Ivan Vinger

Agent s licencom

Mob: +385 91 601 3692

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: ivan.vinger@dux-nekretnine.hr

www.dux-opatija.com

Denis Kaštelan

Agent s licencom

Mob: +385 91 950 4277

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: denis@dux-nekretnine.hr

www.dux-opatija.com

Patrik Hrštić

Agent s licencom

Mob: +385 91 270 3979

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: patrik@dux-nekretnine.hr

www.dux-opatija.com

Общие

Спальни:	4
Ванные комнаты:	5
Готовые кв.м.:	239 кв м
Площадь участка:	1337 кв м

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Building details

Parking:	да
----------	----



Outdoor Amenities: Pool
Количество этажей: 1

Rental details

Furnished: да

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/IOUL-T19473/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 562905

