



ПРИВЛЕКАТЕЛЬНЫЙ СЕЛЬХОЗ УЧАСТОК НА ОСТРОВЕ ЛАСТОВО



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 468,221.75

Местоположение

Страна:	Хорватия
Область:	Dubrovačko-Neretvanska Županija
Добавлено:	10.07.2023

Описание:

ЭКСКЛЮЗИВНАЯ ПРОДАЖА АГЕНСТВА!!! Продается уникальный сельскохозяйственный участок, площадью ок. 30 000 м², расположенный на холме над одним из самых красивых заливов на южной стороне острова Ластово, всего в ок. 300 м от моря. Участок имеет доступ с трех сторон, а сверху открывается великолепный панорамный вид на залив и закат солнца. На участке растет около 20 старых и примерно столько же молодых оливковых деревьев. Земля зарегистрирована как семейная ферма (ОПГ) и находится в системе льгот по программе обустройства земель сельскохозяйственного назначения и уже установлены контакты с консультантами европейских фондов. Согласно ГУП муниципалитета Ластово, на этом участке может быть построена одноэтажная вилла площадью 400 м² с подвалом до 1000 м². В цену также входит разрешение на расположение каменных вилл с бассейном и подвалом. Подвал предназначен как дегустационный зал для вина и оливкового масла, и из-за исключительных размеров его назначение может быть изменено по желанию инвестора. Виллы предназначены для сдачи в аренду и в качестве сельскохозяйственной фермы и расположены в полном уединении, в окружении виноградников и оливковых рощ. Поскольку рядом с участком нет местной инфраструктуры, а находится примерно в 200 м, в проекте предусмотрена солнечная электростанция с генератором на зимние месяцы. Эта недвижимость идеально подходит для тех, кто хочет убежать от шума и суеты города и инвестировать в мир и будущее.

Дополнительная информация об объекте, его точной локации и просмотр возможны после подписания с агентством договора о посредничестве, который соответствует Закону о защите данных и Закону о брокерских услугах.



За дополнительной информацией, пожалуйста, обращайтесь по телефону: +385913233653

Общие

Готовые кв.м.: 30000 кв м

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/ONZV-T617/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: IX8.307.369

