



ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОЕ ИМЕНИЕ В ПРИГОРОДЕ ШИБЕНИКА



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 3,461,789.87

Местоположение

Страна:	Хорватия
Область:	Sibensko-Kninska Zupanija
Город:	Шибеник
Добавлено:	10.07.2023

Описание:

ЭКСКЛЮЗИВНАЯ ПРОДАЖА АГЕНСТВА!

Продается имение, расположенное в тихом приморском городке в пригороде Шибеника, всего в нескольких минутах пешком от кристально чистого моря и прекрасного пляжа. Имение расположено на участке 2100 м² и состоит из двух отдельно стоящих двух этажных вилл и вспомогательного объекта.

Первая вилла имеет площадь 180 м². На первом этаже находится гостиная открытого плана с кухней и столовой, спальня с ванной комнатой, кладовая и туалет для гостей. Из гостиной можно выйти на просторную террасу с грилем, бассейном, зоной для загара и душем на открытом воздухе. Внутренняя лестница ведет на второй этаж, состоящий из прихожей, главной спальни с гардеробной, ванной комнатой и крытой террасой с видом на море, еще двух спален, двух ванных комнат и открытой террасы. Рядом с виллой находится паркинг для двух автомобилей.

Вторая вилла имеет площадь 290 м² и состоит из двух этажей с отдельными входами.

На первом этаже расположена прихожая, гардеробная, просторная гостиная с кухней и столовой, кладовая, спальня, ванная комната и еще одна спальня с ванной комнатой и гардеробной. Гостиная имеет прямой выход на крытую террасу с садовой мебелью, которая, несомненно, создаст ощущение расслабления. Второй этаж состоит из гостиной открытого плана с кухней и столовой и выходом на крытую террасу, спальни, ванной комнаты, гардеробной и еще одной спальни с ванной комнатой.

Перед виллой находится просторная терраса с бассейном, зоной для загара и душем на открытом воздухе. Возле виллы находится паркинг для двух автомобилей.



Вспомогательный объект, общей площадью ок 80 м2 состоит из летней кухни с большой каменной печью-гриль, спальни, ванной комнаты и еще одной спальни в мансарде. Внутренняя лестница ведет в цокольный этаж, где находится винный погреб. Кухня выходит на крытую террасу с грилем, где приятно расслабиться тихим летним вечером. Возле этого здания также есть паркинг для нескольких автомобилей.

Все имение огорожено забором, а на ухоженном участке растут средиземноморские растения, оливковые и фруктовые деревья.

Здания были построены из высококачественных материалов с вниманием к деталям, со вкусом меблированы и оборудованы и успешно используются в туристической аренде.

Дополнительная информация об объекте, его точной локации и просмотр возможны после подписания с агентством договора о посредничестве, который соответствует Закону о защите данных и Закону о брокерских услугах.

За дополнительной информацией, пожалуйста, обращайтесь по телефону: +385913233653

Новый: да
Построен: 2018

Общие

Спальни: 10
Ванные комнаты: 9
Готовые кв.м.: 550 кв м
Площадь участка: 2100 кв м

Room details

Total rooms: 12
Indoor Features: Fitted kitchen

Utility details

Heating Fuel: Electric

Building details

Parking: да
Outdoor Amenities: Pool
Количество этажей: 2

Rental details

Furnished: да

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/ONZV-T620/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IM



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости
<https://www.imlix.com/ru/>

LIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

IX8.307.370

