



## ГОСТЕВОЙ ДОМ С РЕСТОРАНОМ НА ПЛЯЖЕ НЕДАЛЕКО ОТ МАКАРСКОЙ



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 3,285,766.66

### Местоположение

Страна:	Хорватия
Область:	Split-Dalmatia
Город:	Макарска
Почтовый индекс:	21300
Добавлено:	10.07.2023

#### Описание:

Продается отличный отель с 10 апартаментами и рестораном, расположенный на галечном пляже недалеко от Макарска. Здание было полностью обновлено в 2007 году и имеет пять этажей, соединенных внутренней лестницей. В подвале расположена большая кладовая, а на первом этаже находится стойка регистрации, ресторан примерно на 200 мест и две профессиональные кухни, одна из которых имеет кладовую. На этом этаже также есть прачечная и еще одна кладовая. На втором этаже расположены один апартамент-студио, один апартамент с одной спальней и один апартамент с двумя спальнями. Каждый апартамент включает в себя гостиную, кухню, ванную комнату и отдельные террасы с прекрасным видом на море. Также на этом этаже есть комната с кроватями для персонала. Третий этаж состоит из апартамента-студио и трех апартаментов с одной спальней - каждый с отдельным входом и частными террасами с видом на море. На четвертом этаже расположены три просторные апартамента, каждый из которых состоит из кухни, большой гостиной, просторной спальни с ванной комнатой и террасы. Все апартаменты оснащены спутниковым телевидением, кондиционерами и доступом в Интернет. Эта недвижимость является отличной возможностью для инвестиций, так как она имеет очень хорошо налаженный бизнес в туристической аренде.

Ознакомление с финансовыми документами возможно после посещения отеля.

Инфраструктура: электричество, вода, канализация, асфальтированный подъезд.

Дополнительная информация об объекте, его точной локации и просмотр возможны после



подписания с агентством договора о посредничестве, который соответствует Закону о защите данных и Закону о брокерских услугах.

За дополнительной информацией, пожалуйста, обращайтесь по телефону: +385913233653

Состояние: Good

## Общие

Спальни: 12  
Ванные комнаты: 10  
Готовые кв.м.: 800 кв м  
Площадь участка: 697 кв м

## Room details

Total rooms: 16  
Indoor Features: Fitted kitchen

## Utility details

Heating Fuel: Electric

## Building details

Outdoor Amenities: Pool  
Количество этажей: 5

## Rental details

Furnished: да

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/ONZV-T691/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ONZV-T691/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: IX8.307.393

