



ОТЛИЧНОЕ ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ В СПЛИТЕ



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 1,257,515.48

Местоположение

Страна:	Хорватия
Область:	Split-Dalmatia
Город:	Сплит
Почтовый индекс:	21000
Добавлено:	10.07.2023

Описание:

Продается коммерческое помещение, расположенное в привлекательном районе Сплита, всего в нескольких минутах пешком от центра города. Помещение имеет площадь 198 м² и находится на первом этаже многоэтажного здания. Помещение продается с долгосрочной арендой (срок аренды с января 2019 года по январь 2029 года) и ежегодной выплатой более 65 000 евро + НДС.

Инвестиционный потенциал не вызывает сомнений, т.к. арендатор находится в этом помещении уже 12 лет и это второй цикл десятилетней аренды. В этой связи мы считаем, что это офисное помещение с этим контрактом можно считать хорошей инвестицией, учитывая сегодняшние процентные ставки, которые предлагают банки, ниже 1,00%.

Дополнительная информация об объекте, его точной локации и просмотр возможны после подписания с агентством договора о посредничестве, который соответствует Закону о защите данных и Закону о брокерских услугах.

За дополнительной информацией, пожалуйста, обращайтесь по телефону: +385913233653

Состояние:	Good
------------	------

Общие

Готовые кв.м.:	198 кв м
----------------	----------

Utility details



Heating Fuel:

Electric

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта:

http://www.arkadia.com/ONZV-T702/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

IX8.307.398

