



## НОВАЯ ВИЛЛА РЯДОМ С МОРЕМ



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 2,313,755.82

### Местоположение

Страна:	Хорватия
Область:	Split-Dalmatia
Город:	Сплит
Почтовый индекс:	21000
Добавлено:	10.07.2023

#### Описание:

Продается новая вилла, расположенная в пригороде Сплита, всего в 70 метрах от моря. Вилла состоит из трех этажей, соединенных внутренней лестницей и разделена на восточное и западное крылья. Первый этаж состоит из жилого блока в западном крыле и тренажерного зала, ванной и туалета в восточном крыле. Жилой блок включает просторную гостиную, кухню, две спальни и ванную комнату. Гостиная имеет прямой выход на открытую террасу с бассейном изоней для загара. Второй этаж разделен на две части одинаковой планировки, каждая из которых имеет просторную гостиную, кухню и ванную комнату. Кроме того на этаже есть две спальни с ванными комнатами и, в отдельной части этого этажа, еще три просторные спальни и большая ванная комната. Две спальни имеют собственные балконы с видом на море. Вилла окружена ухоженным участком со средиземноморскими растениями и зоной для занятий спортом с настольным теннисом и площадкой для футбола, баскетбола и волейбола. В задней части виллы есть гараж и несколько открытых парковочных мест. Участок окружен каменной стеной в сочетании с металлическим забором, что обеспечит будущему владельцу чувство комфорта и конфиденциальности. Здание построено с использованием высококачественных материалов и современных технологий, а интерьер со вкусом украшен мебелью, изготовленной на заказ. Так как в непосредственной близости есть вся необходимая для жизни инфраструктура, у этого объекта большой потенциал для использования в разных целях.

Инфраструктура: вода, электричество, канализация, асфальтированный подъезд.

Дополнительная информация об объекте, его точной локации и просмотр возможны после



подписания с агентством договора о посредничестве, который соответствует Закону о защите данных и Закону о брокерских услугах.

За дополнительной информацией, пожалуйста, обращайтесь по телефону: +385913233653

Новый: да  
Построен: 2022

## Общие

Спальни: 8  
Ванные комнаты: 7  
Готовые кв.м.: 465 кв м  
Площадь участка: 713 кв м

## Room details

Total rooms: 11  
Indoor Features: Fitted kitchen

## Utility details

Heating Fuel: Electric

## Building details

Parking: да  
Number of Garages: 1  
Outdoor Amenities: Pool  
Количество этажей: 3

## Rental details

Furnished: да

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/ONZV-T722/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ONZV-T722/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: IX8.307.409



IMLIX

**IMLIX Рынок недвижимости**  
<https://www.imlix.com/ru/>

---

