



## РОСКОШНАЯ КАМЕННАЯ ВИЛЛА С БАССЕЙНОМ И ВИДОМ НА МОРЕ



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 4,107,208.32

### Местоположение

Страна:	Хорватия
Область:	Sibensko-Kninska Zupanija
Город:	Rogoznica
Добавлено:	10.07.2023

#### Описание:

Продается роскошная, недавно построенная каменная вилла, расположенная в пригороде туристического городка Рогозница, всего в 50 метрах от моря. Вилла имеет три этажа, соединенных внутренней лестницей и располагает потрясающим видом на море, окрестности и закат солнца. Современный оформленный нижний этаж включает в себя большой тренажерный зал и зону отдыха с сауной, паровой баней и массажным кабинетом. Зона отдыха имеет выход на красивую открытую террасу с бассейном с подогревом, зоной для загара и крытой беседкой с летней кухней с грилем. Средний этаж состоит из просторной гостиной открытой планировки с кухней и столовой и двух комфортабельных спален с ванными комнатами и балконами с видом на море. Гостиная имеет выход на террасу с удобной садовой мебелью и фантастическим видом на море. Верхний этаж состоит из трех спален с ванными комнатами. В главной спальне есть массажная ванна и собственная крытая терраса. Все спальни имеют потрясающий вид на море. Вилла окружена ухоженным участком, на котором растут пальмы и средиземноморские растения, а также есть паркинг для четырех автомобилей и просторный гараж. При строительстве виллы использовались современные технологии и материалы высшего качества, а стены были возведены из цельных каменных блоков. Интерьер виллы со вкусом оформлен дизайнерской мебелью, что придает дополнительное ощущение комфорта. Это вилла является идеальным выбором для тех, кто хочет спокойного отдыха с оттенком роскоши и идеально подходит как для постоянного проживания, так и для сдачи в аренду. Инфраструктура: электричество, вода, септическая яма, асфальтированный подъезд.



Дополнительная информация об объекте, его точной локации и просмотр возможны после подписания с агентством договора о посредничестве, который соответствует Закону о защите данных и Закону о брокерских услугах.

За дополнительной информацией, пожалуйста, обращайтесь по телефону: +385913233653

Новый: да  
Построен: 2022

## Общие

Спальни: 5  
Ванные комнаты: 5  
Готовые кв.м.: 500 кв м  
Площадь участка: 700 кв м

## Room details

Total rooms: 7  
Indoor Features: Fitted kitchen

## Utility details

Heating Fuel: Electric

## Building details

Parking: да  
Number of Garages: 1  
Outdoor Amenities: Pool  
Количество этажей: 3

## Rental details

Furnished: да

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/ONZV-T737/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ONZV-T737/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: IX8.307.415



IMLIX

**IMLIX Рынок недвижимости**  
<https://www.imlix.com/ru/>

---

