



## ЭЛИТНАЯ ВИЛЛА С БАССЕЙНОМ В ПРИГОРОДЕ СПЛИТА



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 1,993,756.27

### Местоположение

Страна:	Хорватия
Область:	Split-Dalmatia
Город:	Сплит
Добавлено:	08.09.2023
Описание:	

Продается роскошная новая вилла, расположенная на большом участке в пригороде Сплита. Вилла находится в тихом месте, вдали от шума и городской суеты и, в то же время, всего в нескольких минутах езды от пляжа, аэропорта и исторических центров Сплита и Трогира. Вилла была построена в 2020 году с использованием материалов экстра класса и новейших технологий и имеет четыре этажа, соединенных внутренней лестницей. Внутренний интерьер со вкусом оформлен элегантной мебелью и оборудован современной техникой. На первом этаже расположена просторная гостиная открытой планировки с кухней и столовой, спальня с ванной комнатой, игровая комната с бильярдом и настольным футболом, кладовая и гостевой туалет. Через раздвижные стеклянные стены гостиная выходит на частично крытую просторную террасу с инфинити бассейном 50 м2 и зоной для загара. Второй этаж состоит из четырех спален, каждая с гардеробной, ванной комнатой и террасой. На этом этаже также есть зона с тренажером, сауной, душем и потрясающей просторной террасой с джакузи. Третий этаж занимает роскошная терраса (ок. 120 м2) с захватывающим дух панорамным видом на море, острова и город Сплит. Вилла окружена ухоженным, красиво оформленным участком, содержащим газон и засаженным цветами и средиземноморскими растениями. Возле бассейна есть вход в подвал, который можно оборудовать как зону отдыха с винотекой, тренажерный зал или хранилище. Рядом с виллой находится крытая терраса с грилем и обеденной зоной и паркинг для четырех автомобилей. Эта роскошная вилла идеальна как для летнего отдыха, так и для постоянного проживания или инвестиции в туристическую аренду.

Инфраструктура: асфальтированная подъездная дорога, электричество, вода, септическая яма, а в



ближайшее время ожидается и подключение к городской канализации.

Дополнительная информация об объекте, его точной локации и просмотр возможны после подписания с агентством договора о посредничестве, который соответствует Закону о защите данных и Закону о брокерских услугах.

Новый: да  
Построен: 2020

## Общие

Спальни: 5  
Ванные комнаты: 5  
Готовые кв.м.: 350 кв м  
Площадь участка: 1700 кв м

## Room details

Total rooms: 6  
Indoor Features: Fitted kitchen

## Utility details

Heating Fuel: Electric

## Building details

Parking: да  
Outdoor Amenities: Pool  
Количество этажей: 3

## Rental details

Furnished: да

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/ONZV-T744/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ONZV-T744/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: IX8.307.426



IMLIX

**IMLIX Рынок недвижимости**  
<https://www.imlix.com/ru/>

---

