



## ОТЕЛЬ В ПЕРВОЙ ЛИНИИ МОРЯ НА о. КОРЧУЛА



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 3,755,161.9

### Местоположение

Страна:	Хорватия
Область:	Dubrovačko-Neretvanska Županija
Город:	Корчула
Добавлено:	16.04.2024

Описание:

#### ОТЛИЧНАЯ ВОЗМОЖНОСТЬ!

Продается отель, категории 3\*, расположенный в живописном приморском городке на южной стороне сказочного острова Корчула. Он находится в идеальном месте, в первом ряду от моря, откуда открывается прекрасный панорамный вид на море и окрестности. Отель простирается на четыре этажа, соединенных внутренней лестницей, и имеет 45 номеров. На первом этаже находится главный вход в отель, рецепция, склад, ресторан с профессиональной кухней и терраса с бассейном. Номера для гостей расположены на трех верхних этажах. В каждом номере есть ванная комната, мини-бар, кондиционер, спутниковое телевидение и телефон. Большинство номеров имеют собственный балкон с панорамным видом на море. В отеле также есть парковка для гостей, площадью 163 м<sup>2</sup>. Внешняя часть отеля была полностью обновлена в 2020 году (фасад, утепление кровли, новые двери, сигнализация), а значит дальнейшие вложения будут минимальными и в соответствии с пожеланиями будущего владельца. Также есть все условия для перехода отеля в более высокую категорию,

Ознакомление с финансовыми документами возможно после посещения недвижимости.

Инфраструктура: электричество, вода, канализация, асфальтированная подъездная дорога.

Дополнительная информация об объекте, его точной локации и просмотр возможны после подписания с агентством договора о посредничестве, который соответствует Закону о защите данных и Закону о брокерских услугах.

За дополнительной информацией, пожалуйста, обращайтесь по телефону: +385913233653



## Общие

Готовые кв.м.: 2537 кв м

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/ONZV-T736/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ONZV-T736/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: IX8.307.480

