



ЭЛИТНЫЕ КВАРТИРЫ В ПЕРВОЙ ЛИНИИ МОРЯ



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 536,400

Местоположение

Страна:	Хорватия
Область:	Dubrovacko-Neretvanska Zupanija
Город:	Корчула
Добавлено:	25.03.2025
Описание:	

ЭЛИТНЫЕ КВАРТИРЫ В ПЕРВОЙ ЛИНИИ МОРЯ

Продаются элитные апартаменты, расположенные в строящемся здании в живописной бухте с кристально чистым морем, на южной стороне острова Корчула. Место идеально подходит для отдыха и наслаждения природой, вдали от шума и городской суеты. Район отличается особенно приятным средиземноморским климатом, богатым культурным наследием и исключительной природной красотой, которой будущие владельцы могут наслаждаться в течение всего года.

Здание ориентировано на юго-запад и состоит из трех этажей. На каждом этаже расположено по одной жилой единице, всего три квартиры.

Каждая квартира имеет две спальни с примыкающими ванными комнатами, а также уникальное пространство гостиной и кухни по принципу открытой планировки, открывающееся в сторону террасы с бассейном.

Квартиры спроектированы на основе идеи равного использования интерьера и экстерьера, типичной для жизни на побережье. Поэтому одинаковое внимание уделяется оформлению внутреннего и внешнего пространства.

Дополнительной особенностью, помимо галереи и террасы, является привлекательный атриум в центральной части квартиры на верхнем этаже. Эта квартира также имеет просторную террасу на крыше с зоной для загара и бассейном.

Кроме того, атмосфера жизни, погруженной в природу, еще больше усиливается за счет размещения насаждений местных средиземноморских растений вдоль галерей и террас на всех этажах, включая террасу на крыше.

При отделке квартир используются высококачественные материалы высокого стандарта в тонах,



которые идеально вписываются в окружающую среду.

Квартиры продаются полностью укомплектованными с использованием тщательно подобранных материалов и высококачественного оборудования от известных производителей, что значительно улучшит качество жизни будущих жильцов, повысит функциональность помещения и снизит расходы на его содержание в долгосрочной перспективе.

Стеклянные стены выполнены с возможностью интеллектуального дистанционного управления прозрачностью, благодаря технологии интеллектуальной стеклянной пленки (фольги). Система KNX smart home, предназначенная для квартир, включает интеллектуальное управление энерго- и электросистемой здания, включая охранное видеонаблюдение.

Высококачественная санитарная керамика от известного производителя Villeroy & Boch и привлекательная керамическая плитка создают в ванных комнатах общее впечатление роскоши.

На паркинге, с тыльной стороне здания, расположены зарядные устройства для электромобилей.

Оборудование и мебель включены в стоимость.

Начало строительства запланировано на сентябрь 2025 года.

Цена квартир:

первый этаж (160,5 м2) - 642 000 евро

2-й этаж (134,1 м2) - 536 400 евро

пентхаус (193,3 м2) - 773 200 евро

Дополнительная информация об объекте, его точной локации и просмотр возможны после подписания с агентством договора о посредничестве, который соответствует Закону о защите данных и Закону о брокерских услугах.

За дополнительной информацией, пожалуйста, обращайтесь по телефону: +385913233653

Новый: да
Построен: 2024

Общие

Спальни: 2
Ванные комнаты: 2
Готовые кв.м.: 134 кв м
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 3

Utility details

Heating Fuel: Electric

Building details

Parking: да
Outdoor Amenities: Pool

Rental details

Furnished: да



Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта:

http://www.arkadia.com/ONZV-T739/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

IX8.309.762

