



## KRK ISLAND, VRBNIK - Трехкомнатная квартира с видом на море



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 387,251.07

### Местоположение

Страна:	Хорватия
Область:	Primorsko-Goranska Zupanija
Город:	Vrbnik
Добавлено:	29.07.2025

Описание:

**ОСТРОВ КРК, ВРБНИК - Трехкомнатная квартира с видом на море**

Примерно в 700 метрах от моря, на первом этаже жилого дома расположена эта красивая, современная трехкомнатная квартира. Он площадью около 106 м2 состоит из ванной комнаты, туалета, кладовой, спальни, кабинета, гардеробной, кухни, столовой, гостиной и красивой, большой лоджии с прекрасным видом на море и город Врбник. В квартире есть деревянный сарай, сад около 40 м2 и одно парковочное место. В квартире сделан ремонт, в ней установлены качественные материалы, установлен пол с подогревом, охлаждение решено с помощью кондиционеров. Квартира продается полностью меблированной. ВРБНИК, без сомнения, одно из самых известных хорватских мест. Это благодаря глаголическому наследию и знаменитой народной песне с своеобразной мелодией и содержанием, которая была интерпретирована и аранжирована в серии вариантов «Врбница над морем». А Врбник, как и другие старинные замки острова, расположен высоко, на высоте почти 50 метров, в совершенно особенном месте на скале, которая буквально погружается в море. Наряду с Шило в Добриньштине, это единственное более крупное место на восточном побережье острова Крк. Впервые о нем упоминается в 1100 году. Жители в основном занимались сельским хозяйством, реже мореплаванием и рыболовством. Сегодня самым известным продуктом Врбницкого поля и Врбника в целом является золотисто-желтое вино - Жлахтина; он стал известен в более широком хорватском масштабе. По рассказам местных жителей старшего возраста, до того, как вино стало знаменитым, зерно выращивали в поле, чтобы прокормить семьи, в которых было больше членов, чем сегодня. В таких условиях виноград выращивали по краям



полей, поскольку не было рынка сбыта и вино производилось только для собственных нужд. Благодаря своей богатой истории Врбник называют колыбелью хорватской грамотности и, безусловно, является одним из старейших мест на острове Крк. Во Врбнике преобладают узкие улочки, поэтому неудивительно, что здесь находится самая узкая улица в мире.

Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса и вставьте следующее: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja)

ID CODE: 39352

Luka Justinić  
Agent s licencom  
Mob: +385 91 610 0990  
Tel: +385 91 480 8808  
E-mail: [luka.justinic@dux-nekretnine.hr](mailto:luka.justinic@dux-nekretnine.hr)  
[www.dux-krk.com](http://www.dux-krk.com)  
Построен: 2005

## Общие

Спальни: 3  
Ванные комнаты: 1  
Готовые кв.м.: 106 кв м  
Площадь участка: 40 кв м

## Room details

Total rooms: 4

## Rental details

Furnished: да

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/IOUL-T21290/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/IOUL-T21290/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 593336



IMLIX

**IMLIX Рынок недвижимости**  
<https://www.imlix.com/ru/>

---

