



ЗАДАР, НИН - Отдельно стоящий дом в 4 этажа, в 100 м от пляжа!



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 878,942.58

Местоположение

Страна:	Хорватия
Область:	Zadarska Zupanija
Город:	Нин
Добавлено:	29.07.2025

Описание:

ЗАДАР, НИН - Отдельный дом с 4 этажами, в 100 м от пляжа!

Продается большой, хорошо построенный дом в прекрасном королевском городе Нин, всего в 100 метрах от песчаного пляжа, идеально подходящий для семейной жизни и/или сдачи в аренду туристам. Он состоит из 4 полностью меблированных жилых единиц, функционального подвала, используемого как отдельная квартира, и просторного меблированного чердака с ванной комнатой - прекрасная возможность для дополнительного содержания или квартиры. Подробности о недвижимости: Каждая квартира имеет: - 2 спальни - Ванную комнату - Кухню с гостиной - Собственную террасу Подвал - меблирован как еще одна квартира поменьше Мансарда - просторная, с существующими санузлами, возможность переоборудования в дополнительную квартиру 4 парковочных места во дворе Окна из ПВХ, деревянный паркет, качественная керамика Дымоход и кондиционер в каждой квартире Право собственности 1/1, документация в порядке Расположение - Нин Нин - один из старейших городов Хорватии, известный своей историей, соляными озерами, лечебными грязями, а также прекрасными песчаными пляжами, которые идеально подходят для семей с детьми. В городе есть все удобства, необходимые для жизни: магазины, рестораны, школа, аптека и поликлиника. Всего в 15 минутах от Задара находится Нин — тихий оазис с отличным транспортным сообщением. Задар — сочетание истории и современной жизни Задар — региональный центр с аэропортом, автомагистралью А1, паромным портом и многочисленными культурными и гастрономическими достопримечательностями. Он предлагает все удобства современной жизни, сохраняя при этом очарование средиземноморского города.



Идеальная возможность для инвесторов в туризм, большой семьи или тех, кто ищет сочетание жилья и аренды!

Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 39898

Danijela Majdandžić
Agent s licencom
Mob: +385 98 979 1602
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: danijela@dux-dalmacija.com
www.dux-dalmacija.com
Построен: 2000

Общие

Спальни: 7
Ванные комнаты: 5
Готовые кв.м.: 350 кв м
Площадь участка: 100 кв м

Room details

Total rooms: 12

Building details

Parking: да
Количество этажей: 3

Rental details

Furnished: да

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/IOUL-T21687/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 599247



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости
<https://www.imlix.com/ru/>

