



ОПАТИЯ, МАТУЛЬИ - строящийся дом 230м2 + прилегающая территория 400м2



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 422,455.71

Местоположение

Страна:	Хорватия
Область:	Primorsko-Goranska Zupanija
Город:	Matulji
Добавлено:	29.07.2025

Описание:

ОПАТИЯ, МАТУЛЬИ - строящийся дом 230м2 + окрестности 400м2

Отдельностоящий дом 230м2 со строящимся бассейном, который простирается на подвал, первый этаж и второй этаж. Этажи соединены внутренней лестницей.

ПОДВАЛ - гараж, туалет, кладовая и лестница

ПЕРВЫЙ ЭТАЖ - спальня, гостиная, кухня, столовая, ванная комната, туалет + две террасы

ВТОРОЙ ЭТАЖ - три спальни, гардеробная, две ванные комнаты, балкон и терраса. Дом выходит на сад 400м2, где есть бассейн и дополнительная парковка. НЕДВИЖИМОСТЬ В КРАСИВОМ МЕСТОПОЛОЖЕНИИ С БОЛЬШИМ ПОТЕНЦИАЛОМ - ДЛЯ СЕРЬЕЗНЫХ ИНВЕСТОРОВ!!!

Опатия: Опатия, красивый прибрежный город, расположенный на берегу Адриатического моря, является известным туристическим направлением для туристов со всего мира. Город окружен красивой природой, у подножия горы Учка. Недвижимость в Опатии предлагает бесценный вид на море и окружающие острова Крк и Црес. Опатия окружена очаровательными городками со старинными домами, расположенными на узких улочках с богатой историей. Улицы города Опатия застроены особняками, выделяющимися своей специфической архитектурой, и виллами периода Габсбургов. Большой выбор пляжей, кристально чистое море и разнообразные туристические услуги являются ключевыми факторами, которые делают Опатию идеальным туристическим направлением, признанным соседними странами отличным выбором для инвестиций. Цены на недвижимость в этом районе растут, арендная заполняемость отличная, что привело к возврату инвестиций от 5% до 10% и привлечению иностранных инвесторов.



Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 29776

Patrik Hršćić
Agent s licencom
Mob: +385 91 270 3979
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: patrik@dux-nekretnine.hr
www.dux-opatija.com

Общие

Спальни:	4
Ванные комнаты:	4
Готовые кв.м.:	230 кв м

Room details

Total rooms:	8
--------------	---

Building details

Parking:	да
Number of Garages:	1
Количество этажей:	3

Rental details

Furnished:	да
------------	----

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта:	http://www.arkadia.com/IOUL-T15898/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	500764
-----------	--------



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости
<https://www.imlix.com/ru/>

