



ZADAR, ZATON - villa aan het strand



Информация об агенте

| | |
|--------------------|--|
| Название: | ArKadia |
| Название компании: | |
| Страна: | Великобритания |
| Телефон: | |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Детали объявления

| | |
|---------------|---------------|
| Недвижимость: | На продажу |
| Цена: | EUR 2,200,000 |

Местоположение

| | |
|------------|-------------------|
| Страна: | Хорватия |
| Область: | Zadarska Zupanija |
| Город: | Нин |
| Добавлено: | 05.08.2025 |

Описание:

ЗАДАР, ЗАТОН - вилла в первом ряду от моря

Мы продаем красивую строящуюся виллу прямо на пляже. Он состоит из двух этажей и ухоженного сада. На первом этаже расположены жилые комнаты, помещения для ведения домашнего хозяйства, гараж на две машины, зона для загара, бассейн и другие помещения для повседневной деятельности. Отдельные комнаты расположены на первом этаже; 4 спальни с собственными ванными комнатами с выходом на большой балкон с прекрасным видом на море. В доме установлена интеллектуальная система управления, которая упрощает обслуживание объекта и делает его более комфортным. Умным домом Sisem Loxone можно управлять через коммутатор, смартфон, планшет (удаленный доступ) или компьютер. Вилла оборудована тепловым насосом для отопления и охлаждения с высокой энергоэффективностью и способствует большому комфорту проживания. Внутренние отопительные и охлаждающие устройства объекта размещены в подвесном потолке, что улучшает визуальную индивидуальность интерьера объекта. Горячая вода также нагревается с помощью теплового насоса. Эта система способствует высокой энергоэффективности самой виллы, тем самым защищая окружающую среду. В саду есть переливной бассейн с подогревом. Бассейн подогревается тепловым насосом, который не зависит от теплового насоса и предназначен для обогрева и охлаждения здания.

Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja



ID CODE: 41032

Lejla Jajcanin

Agent s licencom

Mob: +385 91 934 2513

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: lejla@dux-nekretnine.hr

www.dux-dalmacija.com

Построен: 2023

Общие

Спальни: 4

Ванные комнаты: 4

Готовые кв.м.: 265 кв м

Площадь участка: 590 кв м

Room details

Total rooms: 6

Building details

Parking: да

Number of Garages: 1

Outdoor Amenities: Pool

Количество этажей: 2

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/IOUL-T22265/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 610613

