



## ПОЛИЦА БРИГ — Современная вилла с бассейном — Меблирована! - НОВОСТРОЙКА!



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 654,664.92

### Местоположение

Страна:	Хорватия
Область:	Zadarska Zupanija
Город:	Нин
Добавлено:	23.09.2025

Описание:

**ПОЛИЦА БРИГ — Современная вилла с бассейном — Меблирована! - НОВОСТРОЙКА!**

Современная вилла с бассейном - Дом или инвестиции недалеко от Задара Мы представляем современную виллу в Полица Бриг, всего в 12 км от Задара и в 6 км от моря. Эта недвижимость является идеальным выбором для семейного дома или туристической инвестиции, разработанной с учетом всех ваших потребностей. На 145 м<sup>2</sup> жилой площади расположены три спальни, каждая со своей ванной комнатой, включая главную спальню с балконом. Гостиная, совмещенная с кухней и столовой, образует функциональное пространство для повседневной жизни, а дополнительный гостевой туалет способствует практичности. Двор площадью 300 м<sup>2</sup> предлагает уединение и удобства для отдыха, включая бассейн, барбекю на открытом воздухе и парковку на две машины. Вся территория огорожена и готова к адаптации по вашему желанию. Вилла расположена в тихой деревне с быстрым доступом ко всем удобствам - Задар, Нин и аэропорт находятся всего в 10 минутах езды, а пляжи - в пределах досягаемости. Завершение строительства запланировано на конец 2025 или начало 2026 года, дом сдается полностью готовым к заселению или сдаче в аренду.

Уважаемые клиенты, агентская комиссия взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja)

ID CODE: 36542



Dux Zadar  
Mob: +385 99 448 3756  
Tel: +385 91 480 8808  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
[www.dux-dalmacija.com](http://www.dux-dalmacija.com)

Построен: 2026

## Общие

Спальни: 3  
Ванные комнаты: 3  
Готовые кв.м.: 145 кв м  
Площадь участка: 300 кв м

## Room details

Total rooms: 4

## Building details

Parking: да  
Outdoor Amenities: Pool

## Rental details

Furnished: да

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/IOUL-T19521/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/IOUL-T19521/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 566958

