



ПАКОШТАНЕ, ДРАГЕ - реновируемый мини-отель



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 810,328.76

Местоположение

Страна:	Хорватия
Область:	Zadarska Zupanija
Город:	Pakostane
Добавлено:	02.12.2025

Описание:

ПАКОШТАНЕ, ДРАГЕ - мини-отель на реконструкцию

В Драге, недалеко от Пакоштана, продаем мини-отель. Здание расположено на тихой улице, в 1000 м по прямой от пляжа. Состоит из подвала, первого, первого и второго этажей. В подвале расположены две двухкомнатные квартиры площадью около 80 м² каждая и вспомогательные помещения ресторана. Первый этаж спроектирован как ресторан с кладовыми, санузлами, баром, рецепцией и большим залом для обедов и общения. На первом этаже десять комнат + санузел и две двухкомнатные + санузел. На втором этаже 14 номеров с ванными комнатами. Между первым и вторым этажом находится большая терраса с еще 4 апартаментами. Здание оборудовано, но требует освежения и, при необходимости, небольшой адаптации. Внутренние окна из ПВХ установлены 5 лет назад, кондиционеры (в каждой комнате) 2 года назад. В большинстве номеров есть балкон, и все они имеют выход на большую террасу. Перед зданием расположена небольшая терраса, а рядом со зданием участок площадью 300 м², который служит парковкой и, при необходимости, частью дополнительного наружного контента внутри самого отеля. и своим потенциалом, эта недвижимость интересна для всех связанных с ней туристических мероприятий. Поблизости находится пристань, которая ищет сочетание для яхтсменов, а близость Шибеника и Задара - место для размещения путешественников и прохожих. Уважаемые клиенты, агентская комиссия взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 31416



Lejla Jajćanin
Agent s licencom
Mob: +385 91 934 2513
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: lejla@dux-nekretnine.hr
www.dux-dalmacija.com

Построен: 1988

Общие

Ванные комнаты: 25
Готовые кв.м.: 554 кв м
Floor Number: 3

Room details

Total rooms: 35

Building details

Parking: да

Rental details

Furnished: да

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/IOUL-T23983/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 517654

