



listing



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость: На продажу

Местоположение

Страна: Хорватия
Область: Split-Dalmatia
Город: Макарска
Добавлено: 19.01.2026
Описание:

Недвижимость на первой линии от моря в деревне Живошче, Макарская ривьера!

Этот компактный жилой дом общей площадью 140 кв. м, расположенный прямо на берегу моря, имеет площадь основания 48 м² и занимает три уровня, каждый из которых имеет отдельный вход.

- **Первый этаж:** просторная комната с санузлом.
- **Первый этаж:** квартира с одной спальней.
- **Второй этаж:** просторная квартира-студия с балконом на южной стороне, откуда открывается потрясающий вид на море.

Апартаменты полностью меблированы, оборудованы и оснащены кондиционерами. В настоящее время они сдаются в аренду на время отпуска и имеют отличные отзывы гостей.

Дом находится всего в 4 метрах от моря и в 150 метрах от ближайшего пляжа, что делает его прекрасной возможностью как для личного пользования, так и для получения дохода от сдачи в аренду.

Ref: RE-LB-FIL13343



При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Общие

Спальни:	3
Ванные комнаты:	3
Готовые кв.м.:	140 кв м

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/ZLWS-T2445/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: re-lb-fil13343

