



ОСТРОВ КРК, ВРБНИК - современная вилла с панорамным видом на море



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 1,380,567.88

Местоположение

Страна:	Хорватия
Область:	Primorsko-Goranska Zupanija
Город:	Vrbnik
Добавлено:	03.02.2026

Описание:

Остров Крк, Врбник - современная вилла с панорамным видом на море. Эта красивая двухквартирная вилла площадью 127 м2 с бассейном захватывает дух незабываемым видом на море и город Врбник. Здание новое, построено в 2020 году и имеет три этажа. В подвале находится машинное отделение, кухня, туалет и таверна, а в подвал ведет внешняя лестница. На первом этаже есть спальня с собственной ванной комнатой и выходом на открытую террасу, туалет, кухня со столовой и гостиная, которая выходит на крытую террасу с ландшафтным садом и бассейном с подогревом. На этой террасе вы можете насладиться успокаивающим и особенным видом на Кварнер и синее море. Наверх мы поднимаемся по внутренней лестнице, которая имеет прихожую, ванную комнату и три спальни с выходом на балкон с прекрасным видом. Одна из комнат имеет собственную ванную комнату. Здание имеет два парковочных места. Здание отделано качественными материалами, полы с подогревом на тепловом насосе, все комнаты оснащены кондиционерами.

ВРБНИК – одно из самых известных хорватских мест. Он благодарит за это свое глаголическое наследие и знаменитую народную песню с характерной мелодией и содержанием, которая была интерпретирована и аранжирована в серии вариантов Врбницы над морем. Как и другие старинные замки на острове, Врбник расположен высоко, почти на 50 метров, и в совершенно особенном месте на скале, которая буквально погружается в море. Наряду с Шило в Добриньском регионе, это единственный крупный город на восточном побережье острова Крк. Впервые упоминается в 1100 г. Жители в основном занимались сельским хозяйством, реже мореплаванием и рыболовством.



Сегодня самым известным продуктом Врбничко поля и Врбника в целом является золотисто-желтое вино Жлахтина; он также стал известен в более широком хорватском масштабе. По словам пожилых местных жителей, до того, как вино приобрело известность, в поле выращивали злаки, чтобы прокормить семьи, в которых было больше членов, чем сегодня. В таких условиях виноград выращивали по краям полей, потому что рынка не было и вино производилось только для собственных нужд. Благодаря своей богатой истории Врбник называют колыбелью хорватской письменности и, безусловно, одним из старейших мест на острове Крк. В Врбнике преобладают узкие улочки, поэтому неудивительно, что здесь находится самая узкая улица в мире.

Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 12413

DUX Nekretnine

Mob: +385 91 480 8808

Tel: +385 51 518 174

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

www.dux-nekretnine.hr

Построен: 2019

Общие

Спальни: 4
Ванные комнаты: 3
Готовые кв.м.: 127 кв м
Площадь участка: 300 кв м

Room details

Total rooms: 5

Building details

Parking: да
Outdoor Amenities: Pool
Количество этажей: 2

Rental details

Furnished: да

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/IOUL-T10239/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости
<https://www.imlix.com/ru/>

Contact information

IMLIX ID:

275117

