

## listing



## Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

## Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 5,071,281.7

## Местоположение

Страна:	Хорватия
Область:	Split-Dalmatia
Город:	Макарска
Добавлено:	14.02.2026

## Описание:

Апарт-отель из 8 квартир в Тучепи всего в 70 метрах от моря с крытым бассейном!

Общая площадь 1141 кв.м.

Площадь 1279 кв.м.

Здание состоит из подвала, цокольного этажа, двух этажей и мансарды.

В цокольном этаже крытый бассейн с сауной и санузлом, тренажерный зал, джакузи, столовая, прачечная, кухня, лифт, кладовая:

Первый этаж: просторная квартира для собственника.

Первый этаж: две однокомнатные квартиры и одна трехкомнатная квартира.

Второй этаж: две однокомнатные квартиры и одна трехкомнатная квартира

Мансарда: трехкомнатная квартира.

На восточной стороне здания есть парковочные места и отдельный гараж.



Валовой доход: 90 000 евро в год.

Ref: RE-LB-11210

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Преимущества: Гараж, Бассейн, Хранилище, Спортзал, Спа, Сауна, Лифт, Отдельно стоящий

## Общие

Спальни:	12
Ванные комнаты:	8
Готовые кв.м.:	1141 кв м
Площадь участка:	1279 кв м

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/ZLWS-T1146/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZLWS-T1146/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: re-lb-11210

