

## listing



## Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

## Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 884,525.88

## Местоположение

Страна:	Хорватия
Область:	Split-Dalmatia
Город:	Макарска
Добавлено:	14.02.2026
Описание:	

Многоквартирный дом из 4 квартир в прекрасном месте всего в 40 метрах от моря в Игрane на красивой Макарской Ривьере.

В натуре он состоит из двух соединенных друг с другом зданий с квартирами общей площадью 286 м2, расположенных на территории 350 м2.

На первом этаже расположены две квартиры, на первом этаже — однокомнатная квартира с просторным балконом, на втором — трехкомнатная квартира. Всего здесь четыре жилых дома.

Все квартиры имеют отдельный вход, оборудованы, меблированы и оснащены кондиционерами.

Дом в отличном состоянии, с новым фасадом и новой крышей с утеплением.

Перед домом разбит очаровательный сад с крытой террасой.

В отеле нет собственной парковки, а общественная парковка находится в 300 метрах от отеля.

Прекрасная возможность инвестировать в туризм!

Ref: RE-LB-IRO1816



При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Преимущества: Сад, Урбанизированный

## Общие

Спальни:	7
Ванные комнаты:	7
Готовые кв.м.:	286 кв м
Площадь участка:	350 кв м

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/ZLWS-T1571/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZLWS-T1571/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: re-lb-iro1816

