



listing



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 2,282,074.01

Местоположение

Страна:	Хорватия
Область:	Split-Dalmatia
Город:	Hvar
Добавлено:	14.02.2026

Описание:

Замечательная роскошная вилла, расположенная в отличном месте в самом сердце Елсы на острове Хвар.

Этот изысканный отель находится всего в 250 метрах от береговой линии и ближайших песчаных пляжей, в окружении ярких кафе, ресторанов и оживленного центра города, в нескольких минутах ходьбы.

Современная вилла площадью 230 м² со вкусом расположена на первом и втором этажах, а большой сад занимает площадь 830 м².

На первом этаже виллы есть очаровательная гостиная, полностью оборудованная кухня, просторный коридор, уютная спальня и гостевой люкс с собственной ванной комнатой, небольшой кухней и отдельным входом.

Наверху просторное пространство открытой планировки сочетает в себе просторную гостиную, столовую и кухню, дополненную коридором и тремя прекрасно оборудованными спальнями, каждая из которых имеет собственную ванную комнату.

Впечатляющая терраса предназначена для отдыха и развлечений, с бассейном, площадкой для барбекю и захватывающим видом на море. Поскольку из каждой комнаты есть выход на террасу, вы можете ежедневно наслаждаться очаровательными пейзажами.



Недавно отремонтированная по самым высоким стандартам роскоши, эта вилла оснащена всеми современными удобствами, включая частную парковку, систему сигнализации, кондиционер, полы с подогревом, защитные двери, барбекю, сауну и бассейн.

Пусть эта очаровательная вилла станет вашим убежищем спокойствия и роскоши на потрясающем острове Хвар.

Ref: RE-LB-IRO2011

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Преимущества: Бассейн, Сауна, Подогрев пола, Сад, Современный

Общие

Спальни:	7
Ванные комнаты:	5
Готовые кв.м.:	230 кв м
Площадь участка:	830 кв м

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/ZLWS-T1832/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: re-lb-iro2011

