

listing



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 1,877,580.95

Местоположение

Страна:	Хорватия
Область:	Sibensko-Kninska Zupanija
Город:	Шибеник
Добавлено:	14.02.2026

Описание:

Отель исключительного местоположения на ПЕРВОЙ линии в Рогознице, недалеко от Марины Фрапа - эксклюзивного яхтенного клуба Далмации.

Площадь здания - 900 м2, участок 1050 м2 (с возможностью сооружения бассейна и выделения ресторана).

Здание имеет потенциал строительства дополнительного здания на 6 апартаментов на участке.

В настоящее время в отеле 6 апартаментов.

Они полностью оборудованы и готовы к проживанию.

Каждый апартамент имеет кухню.

Официальная категория - 3 звезды.

Во всех апартаментах - балкон, вид на море.

В 500 метрах - отличный пляж. Ref: RE-LB512

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Преимущества: Бассейн



Общие

Спальни:	6
Ванные комнаты:	6
Готовые кв.м.:	900 кв м
Площадь участка:	1050 кв м

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/ZLWS-T19/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: re-lb512

