

listing



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 884,525.88

Местоположение

Страна:	Хорватия
Область:	Split-Dalmatia
Город:	Hvar
Добавлено:	14.02.2026

Описание:

Исключительная туристическая недвижимость в первом ряду от моря на Хваре в Врбоско!

Красивое место над пляжем среди сосен!

Собственность поистине мечты, которую можно было бы идеально превратить в частную виллу!

Дом нуждается в ремонте и модернизации.

Он построен на участке площадью 400 м², а площадь самого дома составляет 220 м². Сейчас он разделен на 5 квартир.

Дом расположен в прекрасном, тихом месте, в окружении зелени.

Сад наполнен средиземноморскими травами и цветами, которые спускаются к морю.

Расстояние до моря всего 10 метров, а из дома открывается потрясающий вид на море.

В 2021 году National Geographic Traveler (Великобритания) организовал премию «Reader



Awards» и поместил Хорватию в тройку лучших стран в категории «лучшее место для путешествий». Эта награда была получена в шестой раз подряд вместе с Италией и Грецией.

Это означает, что британских путешественников, потенциальных покупателей квартир, домов и вилл в Хорватии, вдохновляет идея будущих путешествий в постковидной реальности.

Хорватский туризм показал отличные результаты в 2021 году, несмотря на пандемию, а перспективы на 2022-2023 годы еще лучше.

В будущем Хорватия будет неоднократно награждена как самое дружелюбное, самое спокойное и чистое место для отдыха и постоянного проживания 365 дней в году.

Ref: RE-LB10999

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Преимущества: Сад

Общие

Спальни:	5
Ванные комнаты:	5
Готовые кв.м.:	220 кв м
Площадь участка:	400 кв м

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/ZLWS-T211/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: re-lb10999



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости
<https://www.imlix.com/ru/>

