

listing



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 2,030,134.4

Местоположение

Страна:	Хорватия
Область:	Sibensko-Kninska Zupanija
Город:	Шибеник
Добавлено:	14.02.2026

Описание:

Здание бутик-отеля на 6 апартаментов на ПЕРВОЙ ЛИНИИ моря в романтическом местечке Рожань между Трогиром и Рогозницей!

Здание располагается прямо у пляжа!

Площадь здания - 570 м². Здание предлагает два студио-апартамента, апартамент с одной спальней, квартиру с двумя спальнями, квартиру с тремя спальнями + апартамент владельца отеля. В здании всего шесть апартаментов, из них пять предназначено для сдачи в аренду. Все апартаменты имеют прекрасный вид на море.

Площадь участка - 1000 м². На участке располагается просторный паркинг, зона барбекю. Возможно сооружение бассейна, джакуззи, террасы для принятия солнечных ванн.

Здание полностью меблировано, оборудовано и на 100% функционально.

Расстояние до Трогира - 20 км.

Расстояние до аэропорта Сплита - 25 км.

Расстояние до центра Сплита - 40 км.

Обновление данных от 12.10.2018 Ref: RE-Lb10226

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от



цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Преимущества: Бассейн, Спа

Общие

Спальни:	8
Ванные комнаты:	6
Готовые кв.м.:	570 кв м
Площадь участка:	1000 кв м

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/ZLWS-T52/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: re-lb10226

