

## listing



## Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

## Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 831,454.33

## Местоположение

Страна:	Хорватия
Область:	Split-Dalmatia
Город:	Омиш
Добавлено:	14.02.2026

## Описание:

Апарт-дом на первой линии моря в районе Дуги Рат/Крило Есенице на ривьере Омиш с фантастическим открытым видом на море!

Он находится всего в 10 км от центра Сплита, довольно выгодное расположение.

Это двухквартирное здание было построено в 2010 году.

Общая площадь 368 кв.м.

Собственность распространяется на 4 этажа.

Он состоит из 2 меньших квартир и 3 больших квартир с террасами с захватывающим видом на море.

Всего 5 единиц размещения.

Дом полностью меблирован, кондиционирован и категоризирован и уже имеет хорошо налаженный бизнес в сфере туризма.

Ref: RE-LB-IRO1123

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.



---

Преимущества: Отдельно стоящий, Пристроенный

## Общие

Спальни: 8  
Ванные комнаты: 5  
Готовые кв.м.: 368 кв м

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/ZLWS-T539/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZLWS-T539/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: re-lb-iro1123

