



Land Mihotići, Matulji, 1.005m²



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 153,317.82

Местоположение

Страна:	Хорватия
Область:	Primorsko-Goranska Zupanija
Город:	Matulji
Добавлено:	01.03.2026

Описание:

ОПАТИЯ-МАТУЛЬИ - Участок под застройку 1005 м² с видом на море, под жилой дом/квартиры/семейный дом.

Муниципалитет Матульи расположен к западу от города Риека, недалеко от Опатии и границы со Словенией. Рельеф пологий, двухуровневый, фантастическое расположение, рядом с асфальтированной дорогой. Вся необходимая коммунальная инфраструктура имеется вплоть до поля. Будущая недвижимость будет предлагать прекрасный вид на море и залив Кварнер даже с первого этажа. Существует возможность приобретения прилегающих участков под застройку, что увеличивает потенциал расширения проекта. Эта земля находится в 1300 метрах от моря и Опатии по прямой, или в 3 километрах на машине, что эквивалентно примерно 6 минутам езды. Мы рады, что Вас заинтересовала недвижимость в нашем предложении. Мы в вашем распоряжении по всем возможным вопросам. Уважаемые потенциальные покупатели, арендаторы и арендаторы, просмотр интересующей вас недвижимости возможен только и исключительно при подписании Договора о посредничестве в сфере недвижимости, и это делается с целью защиты владельца недвижимости. имущество от посещений незарегистрированных лиц, а также в соответствии с Законом о защите данных и Законом о посредничестве в сделках с недвижимостью. При просмотре каждого объекта недвижимости потенциальный покупатель/арендатор/арендатор обязан заполнить и подписать Договор брокерского обслуживания недвижимости, в котором указывается следующее: - основная информация о потенциальном покупателе/арендаторе/арендаторе - основная информация об агентстве - сумма комиссии агентства Комиссия агентства для покупателя составляет 3 % (+25% НДС) от общей согласованной стоимости покупки. Агентская комиссия для арендатора составляет



одну ежемесячную арендную плату (+ 25% НДС). Уважаемые клиенты, комиссия агентства
взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 28591

Denis Kaštelan
Agent s licencom
Mob: +385 91 950 4277
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: denis@dux-nekretnine.hr
www.dux-opatija.com

Общие

Готовые кв.м.: 1005 кв м

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/IOUL-T15139/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 487500

