



МАТУЛЬИ, ДЖУРДАНИ, РУПА - участок под застройку 9000м2 со ЗДАНИЕМ. РАЗРЕШЕНИЕ на холл и коммерческое жилое здание



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 469,395.24

Местоположение

Страна:	Хорватия
Область:	Primorsko-Goranska Zupanija
Город:	Matulji
Добавлено:	04.03.2026

Описание:

МАТУЛЬИ, ДЖУРДАНИ, РУПА - участок под застройку 9000м2 со ЗДАНИЕМ. С РАЗРЕШЕНИЯ!! на зал и коммерческое жилое здание

На земельный участок имеется разрешение на строительство коммерческого здания 1200м2 (БРП) + коммерческое жилое здание около 500м2 (также сделана фундаментная плита) - все взносы за коммунальные услуги, вода, электричество, телефон... оплачено, строительство обоих зданий можно начинать немедленно! Конфигурация местности совершенно ровная. Поле расположено в тихом и спокойном месте, рядом с асфальтированной дорогой. Все коммуникации на участке. Чистая и опрятная недвижимость. Земля частично расчищена и готова к строительству. Хорошая возможность для инвесторов, которые занимаются строительством офисных зданий, холлов или торгово-жилых зданий-квартир. НЕДВИЖИМОСТЬ В ОТЛИЧНОМ И УНИКАЛЬНОМ МЕСТОПОЛОЖЕНИИ С БОЛЬШИМ ПОТЕНЦИАЛОМ!!! Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja Уважаемые потенциальные покупатели, арендаторы и арендаторы, просмотр интересующего Вас объекта недвижимости и в в котором вы заинтересованы, возможно только и исключительно при подписании Договора о посредничестве в сфере недвижимости, с целью защиты владельца недвижимости от посещений незарегистрированных лиц и в соответствии с Законом о защите данных и Законом о



посредничестве в сфере недвижимости. . При просмотре каждого объекта недвижимости потенциальный покупатель/арендатор/арендатор обязан заполнить и подписать Договор брокерского обслуживания недвижимости, в котором указывается следующее: - основная информация о потенциальном покупателе/арендаторе/арендаторе - основная информация об агентстве - сумма комиссии агентства Комиссия агентства для покупателя составляет 3 % (+25% НДС) от общей согласованной стоимости покупки. Агентская комиссия для арендатора составляет одну ежемесячную арендную плату (+ 25% НДС).

ID CODE: 22682

Patrik Hrštić
Agent s licencom
Mob: +385 91 270 3979
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: patrik@dux-nekretnine.hr
www.dux-opatija.com

Общие

Готовые кв.м.: 9000 кв м

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/IOUL-T12596/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 423290

