



КОСТРЕНА, РИЕКА - отдельностоящий дом с садом и видом на море, тихая улица, 400 м до моря



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 610,213.81

Местоположение

Страна:	Хорватия
Область:	Primorsko-Goranska Zupanija
Город:	Kostrena
Добавлено:	04.03.2026

Описание:

КОСТРЕНА, РИЕКА - отдельностоящий дом с садом и видом на море, тихая улица, 400 м до моря

Мы выступаем посредниками в продаже необыкновенных возможностей! Частный дом с просторным садом, расположенный всего в 400 метрах от первого пляжа в Кострене. Дом находится на земельном участке 649 м², на тихой и спокойной улице, вдали от городского шума и суеты.

Этот объект недвижимости состоит из двух квартир: одна на первом этаже и другая на втором. Обе квартиры имеют одинаковую планировку с жилой площадью 100 м², включая три спальни, просторную гостиную с кухней и столовую. Южная сторона дома соединена с открытой террасой на обоих этажах, на которую можно попасть из гостиной и одной спальни, выходящей на юг.

Дом идеален для полной адаптации и модернизации, при этом фундамент и стены находятся в хорошем состоянии. Подъезд к дому отличный, помимо открытой парковки имеется еще и гараж. В саду есть место для постройки бассейна, а также места для барбекю и общения.

С первого этажа открывается прекрасный вид на море, а со второго этажа — полностью открытый вид на Адриатику. Дом расположен в тихом, качественном районе, где движение состоит исключительно из автомобилей местных жителей. Это действительно отличная возможность купить недвижимость в привлекательном месте, недалеко от моря и всего в нескольких минутах



езды от центра Рибеки.

Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями.
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja>.

ID CODE: 33218

Marko Šutanovac
Agent s licencom
Mob: +385 91 189 8332
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: marko@dux-nekretnine.hr
www.dux-opatija.com

Общие

Спальни: 3
Готовые кв.м.: 250 кв м
Площадь участка: 649 кв м

Room details

Total rooms: 7

Building details

Parking: да
Количество этажей: 3

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/IOUL-T22403/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 536049



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости
<https://www.imlix.com/ru/>

