



listing



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 1,592,146.58

Местоположение

Страна:	Хорватия
Область:	Zadarska Zupanija
Город:	Задар
Добавлено:	05.03.2026
Описание:	

Редкое предложение пляжного туристического дома на продажу в Нине прямо на пляже!
Общая площадь 200 кв.м. Земельный участок 615 кв.м.

Он состоит из 4 полностью меблированных и оборудованных квартир, готовых к сдаче в аренду. Его также можно превратить в уникальную семейную виллу.

На первом этаже расположены две двухкомнатные квартиры с выходом на террасу.

На первом этаже есть две квартиры с террасой и неотразимым видом на море и природу.

Дом имеет свой неповторимый шарм и идеально подходит для проживания и туристического бизнеса.

Район Нин находится довольно близко к Задару и международному аэропорту Задара. Он также известен прекрасными песчаными пляжами в этом районе.

Ref: RE-U-12416-LB11236

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Общие



Спальни:	6
Ванные комнаты:	4
Готовые кв.м.:	200 кв м
Площадь участка:	615 кв м

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/ZLWS-T438/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: re-u-12416-lb11236

