



listing



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 1,044,404.4

Местоположение

Страна:	Хорватия
Область:	Sibensko-Kninska Zupanija
Город:	Шибеник
Добавлено:	13.03.2026
Описание:	

Выдающаяся аренда недвижимости с прекрасным видом на море и бассейном, всего в 70 метрах от моря в Разань!

Современное новое здание (построено в 2015 году), полностью меблировано и оборудовано для сдачи в аренду!

Исключительный потенциал аренды и размещения!

Общая площадь 400 м2, земельный участок 500 м2.

Нижний этаж предлагает четыре квартиры с одной спальней.

На первом, втором и третьем этажах есть отдельная двухкомнатная квартира с панорамным видом на море!

Всего есть семь жилых единиц.

Каждая квартира состоит из одной спальни, ванной комнаты, салона с кухонной зоной и террасы с видом на море.

Дополнительные преимущества:

- плавательный бассейн
- зона для загораения
- парковка на 5 машин
- два места для хранения



- зона барбекю
- летняя столовая с туалетом
- прекрасный сад

Все, что нужно для небольшого семейного отеля у моря.

Ref: RE-LB10628

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Преимущества: Бассейн, Хранилище

Общие

Спальни:	7
Ванные комнаты:	7
Готовые кв.м.:	400 кв м
Площадь участка:	500 кв м

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/ZLWS-T121/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: re-lb10628

