



НОВИ ВИНДОЛЬСКИЙ – апартаменты площадью 77 м² в эксклюзивном курортном комплексе, в первом ряду от моря с собственным пляжем.



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 632,127.52

Местоположение

Страна:	Хорватия
Область:	Primorsko-Goranska Zupanija
Город:	Нови Винодольски
Добавлено:	17.03.2026

Описание:

НОВИ ВИНДОЛЬСКИЙ – Апартаменты площадью 77 м² в эксклюзивном курортном комплексе, в первом ряду от моря, с частным пляжем

DUX эксклюзивно представляет уникальный роскошный курорт в Нови Винодольском, расположенный в первом ряду от моря, с концессионным пляжем, предоставленным в пользование владельцам, и исключительными удобствами, обеспечивающими полное погружение в средиземноморскую атмосферу.

Апартаменты площадью 77 м² расположены на первом этаже Резиденции А. Планировка продумана до мелочей: одна спальня имеет собственную ванную комнату, а другая – гардеробную. Кроме того, просторная гостиная с кухней и обеденной зоной соединена с крытой террасой, оборудованной уличным столом и стульями.

Интерьер выполнен в стиле всемирно известной студии Atellior, которая разработала индивидуальный пакет роскошной мебели и оборудования, адаптированный к каждой планировке.

Кроме того, курорт предлагает множество удобств, повышающих уровень жизни. Здесь есть три бассейна и зоны отдыха, велнес-центр и многое другое. Спа-центр, рестораны и бары, а также



дополнительные удобства, такие как теннисные корты, крытая игровая комната и аквапарк для самых маленьких. В лаундже для владельцев будут два корта для падела.

Также доступны услуги по меню, такие как прачечная, доставка продуктов, прокат автомобилей или лодок, бронирование экскурсий, услуги личного тренера, массаж в резиденции и услуги няни. Приобретая резиденцию, вы также получаете эксклюзивное членство в программе Accor Ownership Benefits со статусом VVIP и многочисленными преимуществами.

Курорт располагает частным гаражом на 450 парковочных мест, из которых 304 предназначены для владельцев, и 10 зарядными станциями для электромобилей. Парковочное место можно приобрести за 25 000 евро / в противном случае возможна ежемесячная/годовая аренда.

Для записи на просмотр или получения дополнительной информации, пожалуйста, свяжитесь с надежным агентом.

Консультации также доступны на немецком языке.

Уважаемые клиенты, агентское вознаграждение взимается в соответствии с Общими условиями: <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja>

ID CODE: 43303

Marko Šutanovac
Agent s licencom
Mob: +385 91 189 8332
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: marko@dux-nekretnine.hr
www.dux-opatija.com

Общие

Спальни:	2
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	77 кв м
Floor Number:	1

Room details

Total rooms:	3
--------------	---

Building details

Number of Garages:	1
Outdoor Amenities:	Pool
Количество этажей:	3

Lease terms



Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта:

http://www.arkadia.com/IOUL-T23632/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

634042

