



listing



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 1,474,210.28

Местоположение

Страна:	Хорватия
Область:	Split-Dalmatia
Город:	Hvar
Добавлено:	19.03.2026
Описание:	

Скидка!

Старая цена была 1 700 000 евро, новая цена 1 250 000 евро!

Исключительная собственность на Хваре всего в 80 метрах от моря с потрясающим видом на море!
Прекрасный галечный пляж находится прямо под собственностью!

Всего два дома площадью 300 кв.м. расположены на большом земельном участке площадью 2800 кв.м..

Всего в этих домах 4 апартамента: новый дом и старый дом.

Старый дом имеет отдельный однокомнатный апартамент под большой террасой, рядом с этим апартаментом находится старая гараж, который служит складом.
Дом состоит из кухни, гостиной, двух спален и двух ванных комнат. Спереди есть большая терраса с красивым видом и барбекю.

В новом доме на первом этаже находятся две ванные комнаты, спальня, гостиная, кухня, столовая и балкон с видом на море.

Под этим балконом находится крытая парковка на 4 автомобиля. На втором этаже находятся две спальни, две ванные комнаты, гостиная, кухня, столовая, балкон.

Рядом с этим домом также есть отдельный объект с однокомнатным апартаментом дополнительно.

Ref: RE-LB-11111

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Преимущества: Гараж, Хранилище

Общие

Спальни:	5
Ванные комнаты:	6
Готовые кв.м.:	300 кв м
Площадь участка:	2800 кв м

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/ZLWS-T682/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: re-lb-11111

