



Остров Крк, Врбник - Апартаменты с 2 спальнями и гостиной, видом на море и очаровательный центр Врбника.



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость: На продажу

Местоположение

Страна: Хорватия
Область: Primorsko-Goranska Zupanija
Город: Vrbnik
Добавлено: 26.03.2026

Описание:
Остров Крк, Врбник - Квартира с 2 спальнями + гостиная, вид на море и очаровательный центр Врбника

Представляем новую квартиру в современной новостройке от проверенного инвестора, всего 4 жилых единицы. Подробнее о характеристиках здания вы можете узнать в названии проекта.

Продуманная планировка.

Квартира B2 расположена на первом этаже новостройки, общая полезная жилая площадь составляет 80,48 м², высота потолков 2,80 м².

Она состоит из прихожей с гостевым туалетом и внутренней кладовой, открытой зоны с кухней, столовой и гостиной площадью 37 м², а в задней части расположены две спальни (~ 12 м²) и просторная ванная комната.

Гостиная выходит на балкон, обращенный на юг, с видом на море.

Высококачественная отделка и качественное строительство.

Объект продается «под ключ» и построен с использованием материалов высочайшего качества по самым высоким стандартам:

- отопление и кондиционирование: электрический подогрев пола, кондиционирование воздуха в



гостиной и спальнях;

- столярные и напольные покрытия: высококачественная ПВХ-панель, бронированные двери, высококачественная керамическая плитка и паркет;
- сантехника: современное оборудование, сантехника от известных производителей.

Парковка и право собственности.

Квартира также включает парковочное место и прилегающую кладовую на открытом воздухе. Здание имеет асфальтированную подъездную дорогу, проведены подключения к электросети, городскому водоснабжению, интернету и спутниковому телевидению.

УДОБСТВО ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЕЙ:

Объект находится в системе НДС, что означает, что налог включен в цену, и покупатель не платит 3% налог на передачу недвижимости!

Эта квартира представляет собой исключительную возможность для круглогодичного проживания, идеального семейного отдыха или высокодоходной инвестиции в туристическую аренду на одном из самых привлекательных островов Адриатики.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и организации просмотра этого современного нового здания в Врбнике!

*** Уважаемые клиенты, агентское вознаграждение взимается в соответствии с Общими условиями:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 46361

Iva Mršić

Agent s licencom

Mob: +385 91 575 9388

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: iva@dux-nekretnine.hr

www.dux-krk.com

Построен: 2027

Общие

Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	80.48 кв м
Floor Number:	1

Room details

Total rooms:	3
--------------	---

Building details



Parking: да
Количество этажей: 1

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/IOUL-T25411/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 662874

